

I Z V J E Š Ć E

o radu Općinskog Načelnika Općine Velika Ludina između 38. i 39. sjednice Općinskog vijeća Općine Velika Ludina (od 19.03.2021. godine do 12.04.2021. godine)

1. Odluka o prihvaćanju ponude Večernjeg lista d.o.o., Oreškovićeve 6H/1, 10010 Zagreb, br. 0000124504 od 26.03.2021. godine za objavu ponovnog oglasa za prodaju plinske mreže u vlasništvu Općine Velika Ludina u iznosu od 816,00 kuna bez PDV-a odnosno 1.020,00 kuna sa PDV-om iz Proračuna Općine Velika Ludina.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 26.03.2021.

2. Odluka kojom se odobrava isplata prigodne nagrade službenicima i namještenicima Općine Velika Ludina u iznosu od 1.000,00 kuna i to:

- Jelena Malekinušić,
- Hrvoje Plašćar,
- Mirjana Rajtora,
- Verica Kesak,
- Biljana Marković,
- Dario Hegel.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 29.03.2021.

3. Odluka o davanju suglasnosti za osnivanje prava služnosti na katastarskim česticama u vlasništvu Općine Velika Ludina

I

Daje se suglasnost za osnivanje prava služnosti na katastarskim česticama u vlasništvu Općine Velika Ludina bez naknade za slijedeće katastarske čestice i to:

K.O.	K.Č.BR.	NAZIV	POVRŠINA	ZK.U.L.
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/1	PUT STARO POLJE	12923 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/3	PUT STARO POLJE	5274 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/6	PUT STARO POLJE	5953 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/7	PUT STARO POLJE	2889 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/10	PUT STARO POLJE	6068 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/11	PUT STARO POLJE	4098 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/12	PUT STARO POLJE	4458 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4809/13	PUT STARO POLJE	4805 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4810/14	PUT STARO POLJE	6115 m ²	1904
KATOLIČKO SELIŠĆE	4810/17	PUT STARO POLJE	5144 m ²	1904

KATOLIČKO SELIŠĆE	4804	CESTA STARO POLJE	35146 m ²	1756
KATOLIČKO SELIŠĆE	4810/19	CESTA STARO POLJE	462 m ²	1756
RUŠKOVICA	2721	PUT	7826 m ²	898
RUŠKOVICA	2912	PUT	73941 m ²	48
RUŠKOVICA	2705/10	PUT	2951 m ²	626
VIDRENJAK	1006/7	CESTA GREDE	7971 m ²	1006
VIDRENJAK	1006/8	PUT GREDE	3952 m ²	911
VIDRENJAK	1118	PUT	2288 m ²	975
VIDRENJAK	1096	PUT	3506 m ²	974

u svrhu nastavka projekta „Sustav navodnjavanja Velika Ludina“ na području Općine Velika Ludina.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 29.03.2021.

4. Odluka o prihvaćanju ponude TERMO-CENTRAL BATKOVIĆ d.o.o., Šartovac, Šartovačka ulica 16/A, 44320 Kutina, br. 36 od 30.03.2021. godine za popravak plinskog bojlera u domu Velika Ludina u iznosu od 2.005,00 kuna bez PDV-a odnosno 2.506,25 kuna sa PDV-om iz Proračuna Općine Velika Ludina.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 31.03.2021.

5. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Velika Ludina

Članak 1.

Odobrava se raspisivanje javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Velika Ludina, i to:

- 1.** Stan u Velikoj Ludini, k.č.br. 313/2, k.o. Ludina, u površini 41,79 m² i spremište 6,26 m², stan na drugom katu, Etažno vlasništvo (E-6), tržišne vrijednosti **75.501,20 kuna,**
- 2.** Kuća, dvorište i oranica u Velikoj Ludini, k.č.br. 439, k.o. Ludina, u površini 2576 m², tržišne vrijednosti **101.315,25 kuna,**
- 3.** Oranica u mjestu, k.č.br. 4857, k.o. Katoličko Selišće, u površini 1074 m², tržišne vrijednosti **1.138,44 kuna,**
- 4.** Oranica Berzik, k.č.br. 5222, k.o. Katoličko Selišće, u površini 6808 m², tržišne vrijednosti **7.216,48 kuna,**
- 5.** Livada Gornje livade, k.č.br. 5254, k.o. Katoličko Selišće, u površini 4986 m², tržišne vrijednosti **5.285,16 kuna,**
- 6.** Livada Gornje livade, k.č.br. 5253, k.o. Katoličko Selišće, u površini 4966 m², tržišne vrijednosti **5.263,96 kuna,**
- 7.** Livada Mijakovska u Ludinici, k.č.br. 3093/2, k.o. Katoličko Selišće, u površini 4167 m², tržišne vrijednosti **4.417,02 kuna,**
- 8.** Oranica u mjestu, k.č.br. 4858, k.o. Katoličko Selišće, u površini 1069 m², tržišne vrijednosti **1.133,14 kuna,**

9. Kuća i dvorište u mjestu, k.č.br. 4859, k.o. Katoličko Selišće, u površini 3922 m², tržišne vrijednosti **9.687,34 kuna,**
10. Oranica u mjestu, k.č.br. 4869, k.o. Katoličko Selišće, u površini 1069 m², tržišne vrijednosti **1.133,14 kuna,**
11. Oranica Peščenica, k.č.br. 4978/1, k.o. Katoličko Selišće, u površini 3013 m², tržišne vrijednosti **3.193,78 kuna,**
12. Oranica Peščenica, k.č.br. 4978/4, k.o. Katoličko Selišće, u površini 2957 m², tržišne vrijednosti **3.134,42 kuna,**
13. Oranica Peščenica, k.č.br. 4978/5, k.o. Katoličko Selišće, u površini 2961 m², tržišne vrijednosti **3.138,66 kuna,**
14. Livada Gornje livade, k.č.br. 5256, k.o. Katoličko Selišće, u površini 10116 m², tržišne vrijednosti **10.722,96 kuna.**

Članak 2.

Procjena tržišne vrijednosti 1. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 2. nekretnine utvrđena je na temelju Elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 03.02.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 3. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 4. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 5. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 6. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 22.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 7. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 8. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 9. nekretnine utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka

za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 10. nekretnine utvrđena je na temelju Procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 11. nekretnine utvrđena je na temelju Procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 12. nekretnine utvrđena je na temelju Procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 13. nekretnine utvrđena je na temelju Procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Procjena tržišne vrijednosti 14. nekretnine utvrđena je na temelju Procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine procijenjene na dan 01.03.2021. godine, izrađenog od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Valentina Jakovljevića, dipl. ing. građ., Dubrovačka 2, 44320 Kutina.

Članak 3.

Iznos jamčevine za sudjelovanje u natječaju utvrđuje se u iznosu 10% od početne cijene.

Članak 4.

Jedinstveni upravi odjel Općine Velika Ludina priprema i objavljuje natječaj o prodaji nekretnina u javnom glasilu, oglasnoj ploči i Internet stranici Općine, a postupak natječaja provodi Povjerenstvo nadležno za razmatranje ponuda koje imenuje Općinski načelnik.

Članak 5.

Nakon provedenog natječajnog postupka, Povjerenstvo dostavlja zapisnik sa prijedlogom donošenja Odluke Općinskom načelniku.

Članak 6.

Ova odluka stupa snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 06.04.2021.

6. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Velika Ludina

I

U Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Velika Ludina imenuju se:

1. Jelena Malekinušić – predsjednik,
2. Hrvoje Plaščar – član,
3. Mirjana Rajtora – član.

II

Povjerenstvo otvara ponude prispjele na natječaj, sastavlja zapisnik i predlaže donošenje Odluka.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 06.04.2021.

7. Odluka o prihvaćanju ponude Večernjeg lista d.o.o., Oreškovićeve 6H/1, 10010 Zagreb, br. 0000125056 od 06.04.2021. godine za objavu oglasa za prodaju nekretnina 1-14 u vlasništvu Općine Velika Ludina u iznosu od 4.292,50 kuna bez PDV-a odnosno 5.365,63 kuna sa PDV-om iz Proračuna Općine Velika Ludina.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 06.04.2021.

8. Odluka kojom se potvrđuje DALIBOR VANJEK, za zapovjednika vatrogasne postrojbe Dobrovoljnog vatrogasnog društva Mala Ludina.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 07.04.2021.

9. Odluka kojom se potvrđuje zapovjednik GORAN BISTRICŃKI, vatrogasni časnik I. klase, za zapovjednika vatrogasne postrojbe Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vidrenjak.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“. 07.04.2021.

Općinski načelnik:

Dražen Pavlović