REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 402-01/21-01/18
URBROJ: 2176/19-02-21-8

Velika Ludina, 29.03.2021.

Na temelju odluke Općinskog vijeća Općine Velika Ludina o prodaji plinske mreže u vlasništvu Općine Velika Ludina, Klasa: 402-01/21-01/18, Urbroj: 2176/19-02-21-7 od 25.03.2021. godine i članka 34. Statuta Općine Velika Ludina, Jedinstveni upravni odjel Općine Velika Ludina objavljuje

NATJEČAJ
ZA PRODAJU PLINSKE MREŽE
U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

I.

Općina Velika Ludina prodaje plinsku mrežu u svom vlasništvu na području Općine Velika Ludina. Predmet prodaje je plinska mreža. Glavna plinska mreža obuhvaća plinovod napravljen u sljedećim naseljima i ulicama:
- Grabrov Potok, Vidrenjak,
- Mala Ludina, Okoli,
- Mustafina Klada, Kompator, Grabičina,
- Gornja Vlahinička,
- Katoličko Selište,
- Zagrebačka ulica,
- Gaj, Mala Ludina,
- Cvjetna ul. i
- Ruškovica, ukupne dužine 37.229,00 metara,

Predmet prodaje definiran je i opisan u toč. 1. Elaborata procijene prometne vrijednosti plinske mreže i mrežnog razvoda u vlasništvu Općine Velika Ludina, vještak Ivan Pekera, studeni 2020.

II.

Početna cijena ponude za predmet prodaje opisan u toč. I. ovog Natječaja iznosi 4.778.695,02 kn (slovima: četirimilijunasedamstosedamdesetosamtisućašestodevedestpet kunu i dvije lipe). Ponuđena cijena ne može biti niža od navedene početne cijene.

Ponuditelj osim obveze plaćanja kupoprodajne cijene preuzima obvezu plaćanja svih poreznih i drugih davanja koja proizlaze iz kupoprodaje (porez na dodanu vrijednost, porez na promet nekretnina i sl.).

III.

Rok za podnošenje ponuda teče od 29.03.2021. do 06.04.2021. godine. Ponude se šalju poštom ili neposredno predaju na adresu: Općina Velika Ludina, Sv. Mihaela 37, 44316 Velika Ludina, u zatvorenoj omotnici uz obveznu naznaku: „PONUDA ZA NATJEČAJ ZA PLINSKU MREŽU – NE OTVARATI“.

Obavijest o natječaju će se u skraćenom obliku oglasiti u Večernjem listu, a cjeloviti tekst natječaja bit će objavljen na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Općine Velika Ludina.

Danom predaje ponude smatra se dan kad je ponuda neposredno zaprimljena u Općini Velika Ludina, odnosno dan kad je ponuda predana na poštu, ako je ponuda poslana preporučenom pošiljkom. Prijedlog obrasca za dostavu ponuda dostupan je na mrežnim stranicama Općine Velika Ludina.

Javno otvaranje ponuda obavit će se dana 08.04.2021. u 09,00 sati u prostorijama Općine Velika Ludina, Sv. Mihaela 37, Velika Ludina. Povjerenstvo za provedbu natječaja otvorit će pisane ponude i o tome sačiniti zapisnik.

IV.

Pravo podnošenja ponude imaju fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i državljani država članica Europske unije te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije koje su u Republici Hrvatskoj, pod uvjetom da su registrirani za obavljanje djelatnosti distribucije plina. Ostale strane fizičke i pravne osobe mogu sudjelovati na javnom natječaju ako osim uvjeta registrirane djelatnosti distribucije plina ispunjavaju i zakonom propisane uvjete za stjecanje prava vlasništva na području Republike Hrvatske.

Pisana ponuda obvezno sadrži:

- osobne podatke ponuditelja (ime i prezime, OIB i adresu fizičke osobe ili naziv, sjedište i OIB za pravnu osobu),

- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe, odnosno izvadak iz sudskog registra za pravne osobe, odnosno drugi važeći identifikacijski podatak za strane fizičke ili pravne osobe,

- dokaz da je osoba registrirana za obavljanje djelatnosti distribucije plina na području Republike Hrvatske (izvadak iz sudskog registra ili druga odgovarajuća isprava),

- iznos ponuđene cijene izražene u kunama,

- dokaz o uplati jamčevine,

- podatak o broju računa na koji se vraća uplaćeni iznos jamčevine u slučaju da ponuda ne bude prihvaćena.

Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 477.869,50 kn na račun Općine Velika Ludina broj: HR4723400091847700003, model HR 68, s pozivom na broj odobrenja 7706-OIB uplatitelja s naznakom „jamčevina za plinsku mrežu“.

Najpovoljnijem ponuditelju jamčevina će se uračunati u kupoprodajnu cijenu, a ponuditeljima koji ne uspiju na natječaju, jamčevina će se beskamatno vratiti u roku od 8 dana od dana donošenja odluke Općinskog vijeća. Ponuditelji koji ne uspiju na natječaju bit će o tome obaviješteni u roku 8 dana od donošenja Odluke Općinskog vijeća.

Nepravodobno prispjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

V.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz javnog natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene cijene. Ako su dva ili više ponuditelja ponudila istu cijenu najboljim ponuditeljem će se smatrati onaj koji je prvi predao ponudu.

VI.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 15 dana od dana primitka odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sklopiti s Općinom ugovor o kupoprodaji. Kupac je dužan platiti kupoprodajnu cijenu u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji. Rok plaćanja ugovara se kao bitan sastojak ugovora.

U slučaju da najpovoljniji ponuditelj u roku od 15 dana od dana primitka odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ne sklopi ugovor o kupoprodaji ili zakasni s plaćanjem kupoprodajne cijene više od 30 dana smatrat će se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine te će se ugovor raskinuti bez ostavljanja daljnjeg roka. U tom slučaju Općinsko vijeće utvrdit će kao najpovoljnijeg ponuditelja slijedećeg ponuditelja koji je ponudio najveći novčani iznos u odnosu na ponuditelja koji nije sklopio kupoprodajni ugovor i/ili nije platio kupoprodajnu cijenu u utvrđenom roku.

VII.

Elaborat procjene plinske mreže i mrežnog razvoda može svaka zainteresirana osoba razgledati u prostorijama Općine Velika Ludina svakog radnog dana između 29.03.2021. i 06.04.2021. od 08,00 do 15,00 sati.

Svi upiti, zahtjevi za davanjem dodatnih informacija i pojašnjenja mogu se podnositi pisanim putem i to poštom, elektroničkom poštom na adresu opcina@ludina.hr ili neposredno i trebaju biti zaprimljeni u Općini Velika Ludina najkasnije do 02.04.2021. g. Općina Velika Ludina će u roku od tri dana odgovorit na te upite slanjem odgovora na adresu elektroničke pošte ponuditelja naznačenu u upitu.

Podnošenjem ponude smatra se da je ponuditelj izvršio pregled stanja plinske mreže koja je predmet natječaja, pregledao Elaborat procjene, utvrdio sve činjenice i okolnosti koje su bitne za predmet prodaje i utvrdio sve relevantne tehničke podatke pa se stoga prodaja obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“. Isključeni su bilo kakvi naknadni prigovori na stvarne ili pravne nedostatke kupoprodaje.

Podnošenjem ponude smatra se da je ponuditelj dao privolu za obradu osobnih podataka za potrebe provođenja ovog natječaja.

VIII.

Prodavatelj zadržava pravo, bez posebnog obrazloženja, ne prihvatiti niti jednu ponudu i poništiti natječaj.

_____

Općina Velika Ludina, po načelniku
Draženu Pavloviću